

鎌倉グリーンハイツ 給水・排水・給湯・温水暖房・浴室防水層・誤操作による漏水発生原因別件数調査

調査期間 1989～2010/7月

- A 給水栓接続部
- B 給水管劣化破損
- C 給水管継手接続
- Xその他
- D 排水管劣化破損
- E 排水管継手接続
- K 浴室排水口接続部
- Xその他
- S 流し台・洗面台排水管接続不具合
- F 給湯管劣化破損
- G 給湯管継手接続
- Xその他
- J 浴室防水層
- K 浴室排水口
- L 防水層改修
- M 浴室入隅シール
- N 浴室塗膜防水
- F 給湯管劣化破損
- G 給湯管継手接続
- 備考部屋名記入
- P 洗濯排水操作ミス
- Q 排水目皿詰まり
- Xその他

給水管					排水管					給湯管				浴室		旧暖房給湯管		漏水総件数	操作ミス		
漏水原因	台所	洗面所	浴室	便所	漏水原因	台所	洗面所	浴室	便所	漏水原因	台所	洗面所	浴室		防水層他					洗濯排水他	浴室
A 給水栓接続部		4	3		D 排水管劣化破損					F 給湯管劣化破損	3	3		J 浴室防水層	11	F 給湯管劣化破損	1		P 洗濯排水操作ミス	32	
B 給水管劣化破損					E 排水管継手接続	3	7		4	G 給湯管継手接続	1	3	2	K 浴室排水口	4	G 給湯管継手接続	2		便所操作ミス	3	
C 給水管継手接続	6	5	3	3	K 浴室排水口接続部					Xその他				L 防水層改修		備考部屋名記入			洗面所操作ミス	3	
Xその他	1	1		4	Xその他	2	3		4					M 浴室入隅シール	1				Q 排水目皿詰まり		3
					S 流し台・洗面台排水管接続不具合	2								N 浴室塗膜防水					Xその他		1
														Xその他	2						
合計	7	10	6	7		7	10	0	8		4	6	2		18		3			38	4
30					25					12				18		3		88	42		

給水・排水・給湯・温水暖房・浴室防水層・誤操作による漏水年別件数表

調査年	給水管漏水件数				調査年	排水管漏水件数				調査年	給湯管漏水件数				調査年	浴室防水層漏水件数				調査年	旧暖房給湯管漏水件数				計	調査年	洗濯機他操作ミス件数			
1989	1	●			1989	1	●			1989													2	1989						
1990	2	●●			1990	2	●●			1990					2	●●							6	1990						
1991	4	●●●●			1991					1991					2	●●							6	1991	3	●●●●				
1992	3	●●●			1992	1	●			1992					2	●●				1	●		7	1992	4	●●●●				
1993	1	●			1993	1	●			1993	1	●			4	●●●●							7	1993	2	●●				
1994	1	●			1994					1994	1	●											2	1994	1	●				
1995	2	●●			1995	4	●●●●			1995	1	●											7	1995	4	●●●●				
1996	2	●●			1996	2	●●			1996													4	1996	2	●●				
1997	2	●●			1997					1997													2	1997	5	●●●●●				
1998	3	●●●			1998	2	●●			1998	1	●			2	●●							8	1998	2	●●				
1999	3	●●●			1999	5	●●●●●			1999	2	●●								1	●		11	1999	2	●●				
2000					2000	2	●●			2000													2	2000	1	●				
2001					2001	2	●●			2001					3	●●●							5	2001	3	●●●				
2002	1	●			2002	1	●			2002													2	2002	3	●●●				
2003	1	●			2003	1	●			2003													2	2003	3	●●●				
2004	1	●			2004					2004													1	2004	3	●●●				
2005	1	●			2005					2005	1	●											2	2005						
2006	1	●			2006					2006					3	●●●							4	2006						
2007					2007					2007													0	2007						
2008					2008					2008													0	2008						
2009					2009	1	●			2009	4	●●●●								1	●		6	2009	2	●●				
2010	1	●			2010					2010	1	●											2	2010	2	●●				